

Casa singola a Racale - Torre Suda

Descrizione: TORRE SUDA, Marina di Racale, vendiamo Villetta a solo mt 50 dal mare.

La villetta, al piano terra, copre una superficie di circa mq 177 ed è stata realizzata su un lotto di circa mq 300.

La Villetta è stata completamente ricostruita nel 2003 ed è composta da soggiorno/pranzo con angolo cottura, quattro camere da letto, due bagni, dependance a piano ribassato con angolo cottura, una camera da letto e bagno, spazio antistante con angolo relax in muratura, spazio e terrazze retrostante, luogo ideale per colazioni o cene estive con vista sul mare, scala in muratura per l'accesso al lastricato dove è stato installato un comodo solarium per godere della vista sul mare e del sole.

La struttura è dotata di cisterna interrata per l'uso dell'acqua e fossa privata, ma oggi la marina offre la possibilità di allacciarsi alla rete pubblica fognaria e anche a quella dell'acquedotto.

La villetta è ubicata in una zona molto ambita della marina di Torre Suda, tranquilla ed interessante perché ha la comodità di accedere in pochi passi al mare (bassa scogliera facilmente praticabile e ricca di insenature) e di avere ogni tipo di servizio a portata di mano: alimentari, macelleria, pescheria, ristoranti, bar e stabilimenti balneari.

Torre Suda, è la località balneare della città di Racale (da cui dista circa 5 km) della provincia di Lecce (circa 50 km). Si trova nel Salento sud-occidentale e prende il nome dalla torre costiera a forma circolare, alta 13,5 metri, costruita nel XVI sec. La marina si presenta con una costa rocciosa ma sempre molto bassa, il suo centro urbano si è sviluppato intorno alla Torre e d'estate si popola di villeggianti amanti della tranquillità e comunque all'insegna del divertimento. Si tengono infatti, varie manifestazioni per allietare i turisti: concerti, spettacoli teatrali, fiere, sagre, manifestazioni sportive e animazione per bambini, tutto per incentivare la cultura del cibo salentino oltre che la "movida" notturna. Dista circa 14 km dalle spiagge di Ugento (Lido Sabbioso, Lido Cocoloco...) e circa 6 km dalle spiagge di Gallipoli (Punta della Suina, Lido Pizzo...)

DISTANZE

Fermata autobus (Salento in Bus): Torre Suda: via L. Rizzo (Bar della Torre)

Stazione Ferroviaria: Racale "Linea Gallipoli-Casarano delle Ferrovie del Sud Est"

Servizi sanitari : Ospedale Casarano a 14 km; Ospedale Gallipoli a 14 km

Aeroporto: Aeroporto del Salento (Brindisi) a 99 km

Porto turistico: Porto Torre San Giovanni a 14 km; Porto Gallipoli a 14 km

Contratti accettati

Vendita	si
---------	----

Ambienti dell'immobile

Soggiorno	si
Soggiorno angolo cottura	si
Cucina	si
Camere	5
Bagni	3
Terrazzi	1
Ripostigli	1
Giardino	si
Porticato	si

Livelli sui quali si dispone l'immobile

Piano interrato	si
Piano terra	si
Totale piani	1

Spifiche tecniche

Ingresso indipendente	si
Zanzariere	si
Tende da sole	1
Impianto elettrico	2

Altre informazioni

metri quadri	177
costruzione	2003



Euro 260.000